

Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
geraldine.bourgin@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
07.77.39.54.13
www.42emeavenue.com

— A LOUER —

QUARTIER FAURIEL/ROND POINT T3 à Louer

56.09 m²

ST ETIENNE - FAURIEL/ROND POINT

565 € CC par mois



ADRESSE

4 BOULEVARD KARL MARX 42100 SAINT ETENNE
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

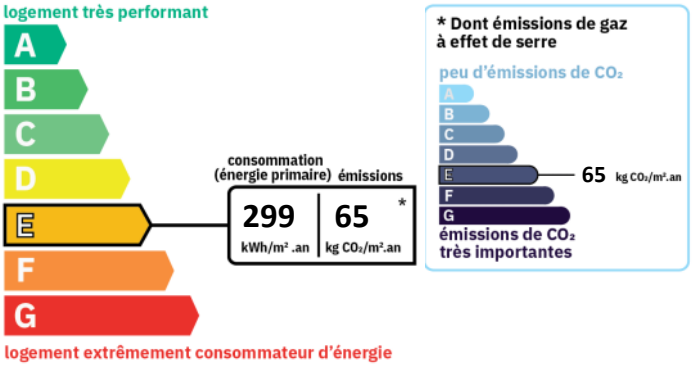
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Est-ouest**
Construit en :	**1959**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée :	**Oui**
Ascenseur :	**Oui**
Caves :	**1**
Interphone :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**565 €/mois**
dont provision de charges :	**100 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**465 €**
Honoraires charge loc. :	**500 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**169,95 €**





