



A LOUER
TYPE 3
49.66 m²

ST ETIENNE
LIBERATION

640 € CC par mois

ADRESSE

41 AVENUE DE LA LIBERATION
42000 ST ETIENNE

Etage : 5 / 6

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Nord-est
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : Aluminium
Ascenseur : Oui
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Cuisine : AMERICAINE
Salles d'eau : 1
Principal revêtement de sol : Carrelage

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

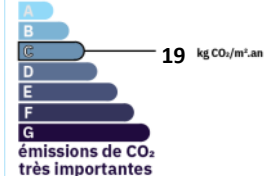


consommation
(énergie primaire) émissions
172 kWh/m².an | **19** kg CO₂/m².an *

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : 11/07/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 640 €/mois

dont provision de charges : 120 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 520 €

Honoraires charge loc. : 348,98 € TTC

dont pour l'état des lieux : 148,98 €





