



Votre conseiller : Agathe TIMOTEO
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
agathe.timoteo@42emeavenue.com
Tél : 04 82 82 65 80
Tél : 07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com



Quartier Châteaureux T2 à louer

ADRESSE

2 RUE JACQUES OLANIER
42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 3**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Nord-sud**

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

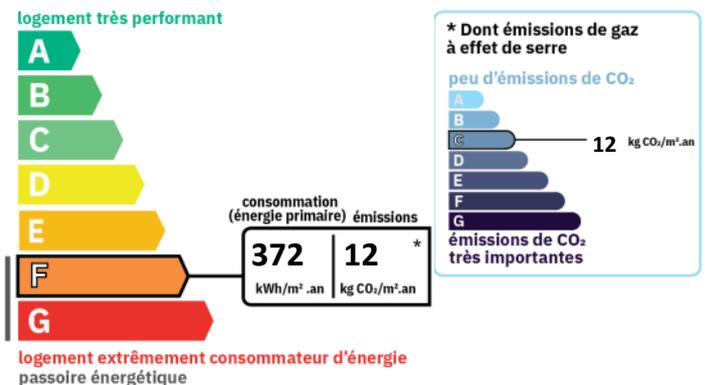
Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Vinyle**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **400 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **380 €**

Honoraires charge loc. : **400 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **118,74 €**



