



Votre conseiller : Géraldine BOURGIN
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
✉ geraldine.bourgin@42emeavenue.com
☎ 04 82 82 65 80
☎ 07.77.39.54.13
🌐 www.42emeavenue.com

– A LOUER –
**Hyper
Centre/Chavanelle
Mignon T2 sous les
toits**

31.62 m²

ST ETIENNE - CHAVANELLE

390 € CC par mois



ADRESSE

9 RUE DE LA MULATIERE
42000 ST ETIENNE

Etage : 3 / 3

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

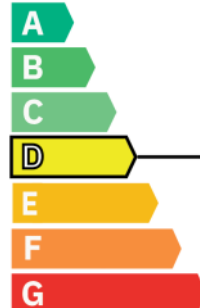
Exposition : Sud-est
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : PVC / bois
Dernier étage : Oui
Interphone : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

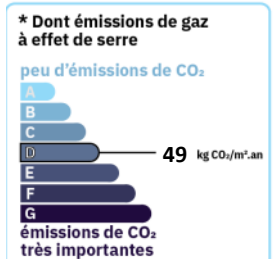
Pièces : 2
Chambres : 1
Cuisine : AMERICAINE

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 390 €/mois
dont provision de charges : 30 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 360 €
Honoraires charge loc. : 275,80 € TTC
dont pour l'état des lieux : 95,80 €



