

Votre conseiller : Juliette RAVON
42eme Avenue Saint-Étienne
1 Cours Victor Hugo
42000 ST ETIENNE
juliette.ravon@42emeavenue.com
04 82 82 65 80
07.44.81.64.82
www.42emeavenue.com

– A LOUER –

TYPE 2

34.22 m²

ST ETIENNE - DORIAN/PEUPLE/HOTEL DE VILLE

430 € CC par mois



ADRESSE

5 RUE ALSACE LORRAINE
42000 ST ETIENNE

Etage : **1 / 1**

DESCRIPTION

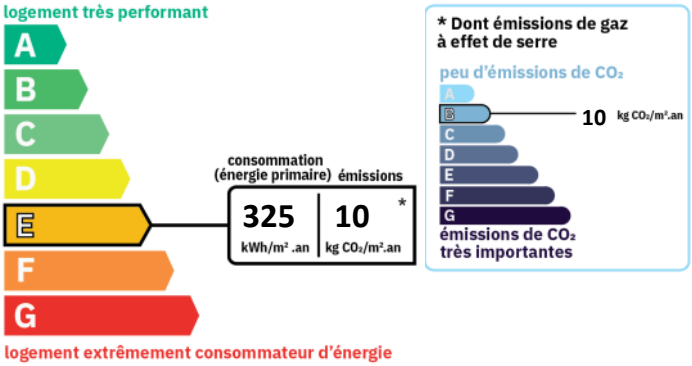
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Nord-est**
Construit en :	**1948**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Aluminium**
Dernier étage :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Cuisine :	**AMERICAINE**
Salles d'eau :	**1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **21/12/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**430 €/mois**
dont forfait mensuel de charges locatives :	**20 €**
Dépôt de garantie :	**410 €**
Honoraires charge loc. :	**303,68 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**103,68 €**





