



Votre conseiller : Juliette RAVON

42eme Avenue Saint-Étienne

1 Cours Victor Hugo

42000 ST ETIENNE

✉ juliette.ravon@42emeavenue.com

☎ 04 82 82 65 80

☎ 07.44.81.64.82

🌐 www.42emeavenue.com

— A LOUER —

TYPE 2

34.22 m²

**ST ETIENNE -
DORIAN/PEUPLE/HOTEL DE
VILLE**

430 € CC par mois



ADRESSE

5 RUE ALSACE LORRAINE

42000 ST ETIENNE

Etage : 1 / 1

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

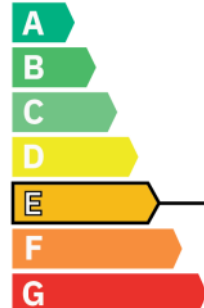
Exposition : Nord-est
Construit en : 1948
Vitrage : Double
Huisseries : Aluminium
Dernier étage : Oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

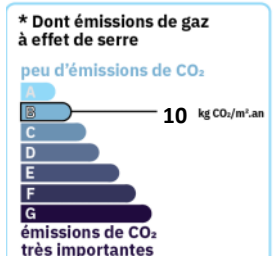
Pièces : 2
Chambres : 1
Cuisine : AMERICAINE
Salles d'eau : 1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 430 €/mois

dont forfait mensuel de charges locatives : 20 €

Dépôt de garantie : 410 €

Honoraires charge loc. : 303,68 € TTC

dont pour l'état des lieux : 103,68 €

