

Votre conseiller : Cassandra QUIOC 42eme Avenue Saint-Étienne 1 Cours Victor Hugo 42000 ST ETIENNE contact@42emeavenue.com Tél : 04 82 82 65 80

Tél : 06.47.23.74.55 www.42emeavenue.com



A LOUER LOCAL COMMERCIAL 1850 m² env.

ST JEAN BONNEFONDS PERIPHERIE PROCHE

10 000 € HC de loyer mensuel

DESCRIPTION

A louer, emplacement N°1, très bonne visibilité. 1850m2 couvert sur 7000m2 de terrain. Possibilités d'aménagements. Honoraires agence : 2 mois de loyer HT. Pour toute visite, contactez l'agence au O4 82 28 65 80.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	10 000 € HC
Loyer annuel :	120 000 € HC
Loyer annuel :	64,86 € HC/m²
Honoraires :	12 000 € HT