



Quartier Tréfilerie/T2 avec Terrasse

ADRESSE

33 RUE BASSE DES RIVES
 42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC / 3**

DESCRIPTION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Digicode : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

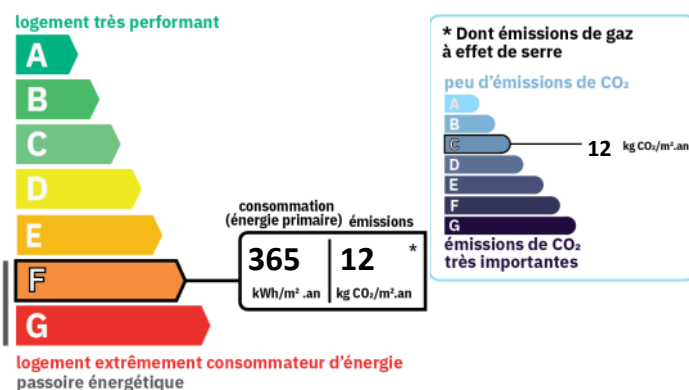
Chambres : **1**

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet flottant**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **19/07/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **583 €/mois**

dont provision de charges : **13 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **570 €**

Honoraires charge loc. : **472,45 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **128,85 €**

